



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОЛОГРИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «11» мая 2023 г. № 135-ра  
г. Кологрив

**О проведении аукциона на право заключения  
договора аренды недвижимого муниципального имущества**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Решением Думы Кологривского муниципального округа Костромской области от 25 февраля 2022 г. № 12 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Кологривского муниципального округа Костромской области»:

1. Отделу экономики, агропромышленного комплекса, имущественных и земельных отношений (Ломтева Н.Е.):

1) Провести аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества:

Часть склада, помещения № 3,4,5,6 по адресу: Костромская обл., Кологривский р-н., г. Кологрив, склад, база АО «Кологривское», помещения 3,4,5,6, площадью –549,5 кв.м., кадастровый номер — 44:06:130276:25.

Начальная цена – величина рыночной арендной платы в месяц 12125 (Двенадцать тысяч сто двадцать пять) рублей 63 копейки (без учета налога на добавленную стоимость).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 606 (Шестьсот шесть) рублей 28 копеек.

Задаток – внесение задатка не требуется

Срок действия договора: 5 лет.

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства и физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества, указанного в пп. 1 пункта 1 настоящего

распоряжения, предварительно разместить извещение о проведении аукциона и аукционную документацию на официальном сайте в сети «Интернет»: [kologriv.kostroma.gov.ru](http://kologriv.kostroma.gov.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

3. Утвердить документацию об аукционе на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества, указанного в пп. 1 пункта 1 настоящего распоряжения (приложение № 1 к настоящему распоряжению).

4. Определить условия аукциона на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества:

- цель использования – нежилое, за исключением видов деятельности, запрещенных законодательством;
- способ проведения – аукцион, открытый по составу участников;
- форма подачи предложений о размере арендной платы – открытая.

5. Установить, что передача соответствующих прав по договору аренды на пользование недвижимым муниципальным имуществом, указанным в пп. 1 пункта 1 настоящего распоряжения, третьим лицам допускается в порядке, установленном действующим законодательством.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Кологривского  
муниципального округа



С.В. Данилов